

PIHTIPUTAAN KUNTA UUSIMON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niistä varten huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain (1999/132) 16.3 § nojalla alue määrätään suunnitteluarvealueksi. Suunnittelutarveharkintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE.
- en** OHJEELLINEN ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän. Sähköaseman alue tulee aidata. Lisäksi alueelle saa rakentaa tuulivoimaloita varten tarvittavat varasto- ja huotorakennukset sekä sähkön varastointiin tarvittavat laitteistot.
- KUNNAN RAJA.**
KAAVA-ALUEEN RAJA.
30 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
ALUEEN RAJA.
OSA-ALUEEN RAJA.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
st/pk Seututie / pääkatu.
NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI**
Maaakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotieteen yhteyteen.
OHJEELLINEN UUSI 100 / 400 KV VOIMAJOHTO
- tv-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
Luku tv-merkin yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste-kaavivallalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikkien rakenteiden ja siipien pyörimisalueiden tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- xx** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIIJAINTI JA NUMERO.
- nat** NATURA 2000 - VERKOSTOON KUULUVA ALUE.
Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojelun perusteena olevien luonnonarvojen merkittävän heikentämisen. Alueella saa suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojelun säilyttämiseksi tai palauttamiseksi.
- kp-x** MUU KULTTUURIPERINTÖKOHDE.
Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon kanssa. Numero viittaa arkeologisen inventointiraportin 28.12.2022 kohteisiin:
- | Nro | Nimi | Tyyppi |
|-----|-----------|---|
| 1 | Makkara | Asuinpaikat / talon jäännös |
| 2 | Pähkä-aho | Asuinpaikat / talon jäännös |
| 3 | Pitkäketo | Työ- ja valmistuspaikat / viljelyryökykiöt, rakennuksen perustukset |
| 4 | Isokangas | Asuinpaikat / talon jäännös |
- luo-x** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA MERKITÄVÄ ALUE.
Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Numero (x) viittaa luontoeselvityksen 26.3.2024 kohteisiin:
- | Nro | Nimi | Arvoluokka | Peruste |
|-----|------------------------------|------------|---|
| 3 | Superänniityn räme | 3 | luontotyypit |
| 4 | Närhiashon suo | 3 | luontotyypit, VL 2. luku 11 § |
| 5 | Raudanjoki | 3 | ekologinen yhteys, luontotyypit |
| 6 | Kuljunperän räme ja louhikot | 3 | luontotyypit |
| 10 | Makkaran lähde | 1 | luontotyypit |
| 11 | Makkaran lehdot | 3 | luontotyypit, Metsäl. 10 § uhanalaiset ja siimäläpidettävät lajit |
| 12 | Hoikkasuo | 3 | luontotyypit, eläimistö |
| 15 | Lähdesuon lähde ja noro | 1 | luontotyypit, VL 2. luku 11 § |
- ge-1** ARVOKAS MOREENIMUODOSTUMA.
Liperinkankaiden kumpumoreenialue (MOR-Y09-006). Alueen maankäyttö tulee toteuttaa siten, että arvot ja ominaispiirteet säilyvät. Maa- ja metsätalous on sallittu.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjearvotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maa-kaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 21 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Valmisteluaiheen kuuleminen:

Vireilletulo:	7.8.2023
Rakennuskohde Pihtipudas	Piirustuksen sisältö Yleiskaavakartta
Tuulivoimapuisto Uusimo	Mittakaavat 1:15 000
	Suunnitteluaihe, työnnumero ja piirustuksen numero
	P44580
	Muutos
	L
	Tiedosto Kaavakartta_Uusimo_L_VEL.dwg
	Suunn./Piirt. ...
	Tarkastaja ...
	Yhteyshenkilö tuomo.jarvinen@fcg.fi 040 753 1521
	A
	S

FCG

Puistikatu 2 A, 40100 Jyväskylä
Puh. 010 4090, www.fcg.fi
Päiväys 07.10.2024
Päätösnimi Tuomo Jarvinen arkkitehti YKS-656
Hv.

