

KIVIJÄRVI
VOLKKILANKANKAAN TUULIVOIMAPIUISTON OSAYLEISKAAVA
 YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
 Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltotie ja teknisiä verkkoja. Alueelta sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveharkintavoivoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- en** OHJEellinen ENERGIAHUOLLON ALUE.
 Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- KUNNAN RAJA.
- KAAVA-ALUEEN RAJA.
 30 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEellinen UUSI TIELINJAUS.
 Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- OHJEellinen UUSI MAAKAAPPELI
 Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotieteen yhteyteen.
- OHJEellinen UUSI 400 KV VOIMAJOHTO
- ge-3** Rantakerrostuma.
 Kontuvuoren rantakerrostuma. (Valtakunnallisesti arvokkaat tuuli- ja rantakerrostumat, Ympäristöministeriö 2011). Alueiden maankäyttö tulee toteuttaa siten, että arvot ja ominaispiirteet säilytetään mahdollisuuksien mukaan. Maa- ja metsätalous on sallittu.
- tv-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
 Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tuulivoimalan perustuksia ei saa sijoittaa luo-M - alueille.
- x** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEellinen SIJAINTI JA NUMERO.
- luo x** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA MERKITTÄVÄ ALUE.
 Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkein luonteen turvaaminen. Alaluokkien (x) tarkemmat määräykset ja kuvaukset luettelee LUO-KOITTEET.
- nat** NATURA 2000 - VERKOSTOON KUULUVA ALUE.
- sm0** MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.
 Muinaismuistola (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kalvaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maaston ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Numero merkinnän yhteydessä viittaa allaolevaan listaan sekä arkeologisen selvityksen kohdenumerointiin.

Rno	Nimi	Tyyppi
3	Sudenpirttikangas	tervahauta
4	Kontukangas	rajakivi
5	Kontuvuori	rajamerkki
6	Kirusuo	tervahauta
7	Rekineva	tervahauta ja -pirtti

Kohteiden tarkemmat kuvaukset arkeologisissa selvityksessä.

- KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:**
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvun myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).
 - Meluaitojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.
 - Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
 - Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 5 tuulivoimalaa.
 - Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.
 - Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
 - Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Vireilletulo Tarkennus: Winda Energy tuulivoimapiisto Volkkilankangas Kivijärvi	Päiväys: 2.2.2023 Mittakaava: 1:10 000
Rakennuksen sisältö Yleiskaavaluonnos VE2	Muutos
Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	
P42140	
Tiedosto Kaavakartta_Volkkilankangas_L_VE2.dwg	
Suunn./Piir.	
Päiväys 23.01.2024	
Tarkastaja Yhteyshenkilö tuoma.jarvinen@fcg.fi 040 753 1524	

LUO-KOITTEET

Merkintä	Sisältö
luo-M	Metsälain (1996/1093) 10 § mukainen erityisen tärkeä elinympäristökuvio. Tieto perustuu Suomen Metsäkeskuksen Avoimeen metsätietoon 2023.

Seuraavien luo-alueiden yhteydessä olevat numerot viittaavat kaavaselostuksen liitteeseen olevan luontosevityksen kohdenumerointiin:

luo-1	Kurun metsäkortekorpi
luo-2	Kurun ruohokorpi
luo-3	Seinäkosen korpi
luo-4	Pyykkirämeen korpi
luo-7	Kontulammenpuuron korpi
luo-12	Aittosuo
luo-14-16	Rakkaakivikot

